

Số: 517/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 20 tháng 09 năm 2018

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Hà Tiên. Địa chỉ: Số 4A Mạc Công Du, phường Đông Hồ, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại khu phố 3, phường Đông Hồ, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Đặng Thị Bạch Tuyết).

- Thửa đất số 11c, tờ bản đồ ĐH-08: Diện tích đất trồng cây lâu năm 300m².

- **Giá khởi điểm: 136.770.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố 4, phường Tô Châu, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của bà Võ Thị Thu, Lý Ngọc Cúc, Lý Kim Thủy và ông Lý Minh Thuận)

- Thửa số 24a+24b, tờ bản đồ số TC-07: Diện tích đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm 1012,3m².

- Thửa số 51, tờ bản đồ số TC-07: Diện tích đất trồng cây lâu năm 732,8m².

- Thửa số 27+70+71, tờ bản đồ số TC-07: Diện tích đất: 710,2m² (đất ở 125,4m², đất trồng cây lâu năm 584,8m²)

- **Tài sản trên đất:**

+ Phần tài sản của bà Võ Thị Thu: Nhà chính (diện tích 73,33m²), bồn chứa nước, sân sau, nhà trọ, nhà vệ sinh của nhà trọ nằm trong thửa thửa 24a+24b.

+ Phần tài sản của bà Lý Kim Thủy: Nhà chính (diện tích 65,66m²), tủ âm tường, đan bếp, bồn chứa nước, mái che, sân lát xi măng (diện tích 96,08m²), hàng rào lưới B40 (diện tích 68,41m²) nằm trong thửa 52.

+ Phần tài sản của ông Lý Minh Thuận: Nhà chính (diện tích 93,92m²), sân lát xi măng (diện tích 53,11m²), hàng rào (diện tích 24,072m²), bồn nước, Nhà trọ (diện tích 102,51m²), nhà vệ sinh nằm trong thửa 70+27+71+24a+24b.

- **Giá khởi điểm: 859.134.093 đồng.**

II. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất.

Địa chỉ: Số 117 ấp Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

1. Quyền sử dụng đất tại ấp Phước Tân, xã Mỹ Phước, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Út Em và bà Lê Thị Hồng).

- Thửa đất số 6, tờ bản đồ số 220: Diện tích đất chuyên trồng lúa nước 9.354,5m².

- **Giá khởi điểm: 292.141.000 đồng.**

2. Quyền sử dụng đất tại ấp Mỹ Hòa (nay là khu phố Mỹ Hòa), thị trấn Sóc Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Xem và bà La Tiết Phấn).

- Thửa đất số 01, trích từ thửa đất số 265, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất ở nông thôn 300m².

- Thửa đất số 02, trích từ thửa đất số 335, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất cơ sở sản xuất kinh doanh 201m².

- Thửa đất số 03, trích từ thửa đất số 265 – a, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất trồng cây lâu năm 2.982m².

- Thửa đất số 04, trích từ thửa đất số 217, tờ bản đồ số 02: Diện tích đất lúa 18.375m².

- **Giá khởi điểm: 550.000.000 đồng.**

3. Quyền sử dụng đất tại ấp Số Tám, xã Sơn Kiên, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Văn Hạnh và bà Trần Thị Diệu Liên).

- Thửa đất số 28a, tờ bản đồ số 07; Diện tích trồng lúa 12.378m².

- Thửa đất số 79, tờ bản đồ số 07; Diện tích trồng lúa 20.365m².

- **Giá khởi điểm: 884.061.000 đồng.**

4. Quyền sử dụng đất tại ấp Mương Kinh, xã Sơn Bình (trước đây là xã Sơn Kiên), huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Nguyễn Văn Đức và bà Dương Thị Thủy)

- Thửa đất số 25+25-a, tờ bản đồ số 5+4: Diện tích đất chuyên trồng lúa 10.942,5m².

- **Giá khởi điểm: 328.275.000 đồng.**

5. Quyền sử dụng đất tại ấp Giồng Kè, xã Bình Giang, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của Ông Sơn Văn và bà Nguyễn Thị Loan).

- Thửa số 127, tờ bản đồ số 1-a: Diện tích đất nuôi trồng thủy sản: 11.820,6m².

- **Giá khởi điểm: 212.771.000 đồng.**

+ Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng. Người mua được tài sản bán đấu giá chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp tài sản phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến ngày 16/10/2018 (giờ hành chính), tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến ngày 16/10/2018 (giờ hành chính) tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm.**

Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Từ ngày 16/10/2018 đến ngày 17/10/2018 (giờ hành chính).

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 50.000 đồng/hồ sơ đến 500.000 đồng/hồ sơ.

+ **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 19/10/2018, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 02976 607960.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Hòn Đất;
- Chi cục THADS thị xã Hà Tiên;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;

GIÁM ĐỐC



Trương Văn Sơn